

Verhuurvoorwaarden

Brilman Bathmen

De roerende goederen van Brillman Bathmen worden aangeduid als verhuurder.

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten van huur en verhuur of koop dan wel verkoop van werktuigen, machines, gereedschappen en andere materieel af, met de daarbij vermelde accessoires, door verhuurder met huurder of zijn gevolmachtigde afgevaardigde aangegaan en de uitvoering en de gevolgen daarvan. Huurder heeft kennis genomen van deze voorwaarden; de toepasselijkheid van eigen voorwaarden van huurder worden uitdrukkelijk van de hand gewezen. Voor door verhuurder geleverde diensten/materialen ect. is huurder een vergoeding aan verhuurder verschuldigd. De huurprijsberekening loopt door tot dat verhuurder het huurartikel weer in zijn bezit heeft en weer inzetbaar is voor verhuur. Prijs opgaven zijn exclusief BTW. Indien huurder een vereniging, club of stichting betreft dient het huurcontract dan wel de opdrachtbevestiging dan wel de afleverbon of enig ander door verhuurder aan te leveren formulier te worden getekend door een natuurlijk persoon die namens de vereniging, club of stichting handelsbevoegd is. De ondertekening stelt de betreffende persoon zich namens de vereniging, club of stichting hoofdelijk aansprakelijk.
2. Huurder dient zelf het gehuurde bij verhuurder op te halen en bij beëindiging van het huurcontract aan verhuurder wederom ter beschikking te stellen aan het adres van verhuurder, tenzij uitdrukkelijk tussen partijen is overeengekomen dat verhuurder zich met het brengen en/of terugbezorgen van het gehuurde zal belasten. In het eerste geval van reizen de goederen voor risico van de huurder. Als huurperiode geldt een standaard huurtermijn van maximaal 1 dag, tenzij anders overeengekomen. Als huurder voor het verstrijken van deze standaard huurperiode geen schriftelijk contact met verhuurder heeft opgenomen, ter bevestiging van een verlangde langere huurperiode, verkeerd huurder in gebreke en is verhuurder gerechtigd om juridische stappen te ondernemen. Wanneer de verhuurder door bepaalde ontwikkelingen wenst de standaard huurperiode in te korten dan is hij hier toe gerechtigd en verkeerd huurder in gebreke en is verhuurder gerechtigd om juridische stappen te ondernemen. E.e.a. ter beoordeling van verhuurder.
3. Indien verhuurder zich jegens huurder heeft verplicht het gehuurde aan huurder te bezorgen zal verhuurder er naar streven zich zo nauwkeurig mogelijk aan de overeengekomen bezorgtermijn te houden. De bezorgtermijn geldt bij benaderring en word geacht niet fataal te zijn.
4. Huurder verklaart het gehuurde in goede en schone staat te hebben ontvangen; hij zal gedurende de huurtijd het gehuurde op zijn kosten te onderhouden en er voor zorgen, dat dit in goede staat van onderhoud blijft verkeren. Hij zal het gehuurde overeenkomstig de aard en bestemming goed verzorgen, zelf gebruiken en het noch geheel noch gedeeltelijk aan derden in huur, onderhoud, gebruik of bewaring geven, of zonder uitdrukkelijke toestemming van verhuurder naar het buitenland brengen. Ter zake van de aantallen der goederen, afwijkingen in aantallen en kwaliteit en reclames dienen terstond bij levering te geschieden. Bij geschillen zijn de administratieve gegevens van verhuurder beslissend.
5. Huurder dient de gebruiks- en veiligheidsinstructies die op het verhuurde aanwezig zijn dan wel vanwege verhuurder worden gegeven, nauwgezet in acht te nemen. In het bijzonder voor stroomaggregaten is de huurder verplicht om een aardleiding te monteren alsmede een schakelaar of automatisch stroomuitschakeling, overeenkomstig de voorschriften van de arbeidsinspectie.
6. Indien reparaties nodig zijn ten gevolge van onvakkundige behandeling, reparaties door derden, het gebruik van accessoires, of enige andere oorzaak, zulks ter beoordeling van verhuurder, dan worden de kosten daarvan afzonderlijk en extra aan de huurder in rekening gebracht, ook brandstof oliën en vetten zijn voor rekening huurder.
7. Huurder is aansprakelijk voor alle schade aan het gehuurde toegebracht, of daaraan ontstaan tijdens de huurtijd, tenzij deze hem in redelijkheid niet kan worden toegerekend.

Huurder is verplicht alle en elk gebrek aan het gehuurde onmiddellijk aan verhuurder te melden. Zonder toestemming van verhuurder mag huurder niet tot reparatie overgaan. Alles wat door of vanwege huurder op het gehuurde word gemonteerd of aangebracht, word daardoor het eigendom van verhuurder. Indien het gebrek of de schade aan het gehuurde buiten schuld of risico van huurder is ontstaan, heeft huurder recht op vervanging daarvan gedurende de duur van de overeenkomst, mits voorradig en beschikbaar voor verhuur.

8. Huurder is aansprakelijk voor het geheelgedeelte teniet gaan of verloren gaan van het gehuurde tijdens de huurtijd ten gevolge van diefstal, verduistering, brand, of welke andere oorzaak dan ook. Huurder blijft aansprakelijk voor het gehuurde tot dat verhuurder daadwerkelijk weer in zijn bezit heeft.
9. Het niet of niet tijdig ter beschikking stellen van de verhuurde goederen, alsmede het niet of niet goed functioneren van de verhuurde goederen, geeft geen recht tot ontbinding van de overeenkomst en/of schadevergoeding voor zover er sprake is van overmacht aan de zijde van verhuurder. Dit recht bestaat evenmin in geval van onoordeelkundig gebruik van de verhuurde goederen, zulks ter beoordeling van verhuurder. Verhuurder aanvaardt aansprakelijkheid voor directe schade. Voor indirecte schade, waaronder bedrijfs- en gevolgschade, is verhuurder slechts aansprakelijk voor zover die in redelijkheid voor zijn rekening dient te komen. De schadevergoeding waartoe verhuurder gehouden is, word zowel voor directe als indirecte schade beperkt tot een maximum van 1.000,- euro.
10. Indien huurder niet in staat is, om welke reden dan ook, het gehuurde bij het einde van de huurperiode wederom ter beschikking van verhuurder te stellen, dient huurder en verhuurder een door verhuurder te bepalen schadevergoeding te betalen, ter grootte van de vervangingswaarde van het gehuurde.
11. Huurder is verplicht, voordat hij het gehuurde in ontvangst neemt, aan verhuurder een door verhuurder vast te stellen waarborgsom te betalen. Verhuurder behoudt zich het recht voor vervallen huurtermijnen te verrekenen met de waarborgsom, evenals de kosten van noodzakelijk blijvende reparaties. Verhuurder is verplicht deze waarborgsom bij beëindiging van het huurcontract op een door verhuurder te bepalen manier aan huurder terug te betalen, Indien huurder op dat moment aan al zijn verplichtingen jegens verhuurder heeft voldaan.
12. Alle belastingen, heffingen en rechten, in verband met het gehuurde geheven, zijn voor rekening van verhuurder, evenals eventuele schade of boete, ontstaan of opgelegd ten gevolge van het niet voldoen aan wettelijke en andere voorschriften van overheidswege.
13. Eventuele schade of boetes ter, ontstaan ten gevolge van het niet voldoen aan de voorschriften of van overtreding van wettelijke bepalingen komen voor rekening van huurder. Huurder is verplicht deze schades of boetes terstond aan verhuurder of andere rechtspersonen te voldoen.
14. Wanneer huurder in gebreke blijft de huur tijdig te betalen, wanneer door hem één of meerdere bepalingen van deze overeenkomst niet stipt worden nagekomen, wanneer conservatoir of executoriaal beslag word gelegd op zijn roerende of onroerende goederen, of op een gedeelte daarvan, of op de aan hem in huur gegeven goederen op een gedeelte daarvan, wanneer surseance van betaling aanvraagt, wanneer huurder geraakt in staat van faillissement, wanneer hij overlijdt of onder curatele word gesteld, of Nederland metterwoon mocht verlaten, heeft door het enkele verloop van de gestelde termijn, of door het enkelplaats vinden van één der gemelde omstandigheden, verhuurder het recht te zijner keuze, oftewel onmiddellijke betaling van de verschenen huurtermijnen met kosten te vorderen, ofwel de onderhavige huurovereenkomst onmiddellijk te ontbinden en de in huur gegeven roerende zaken onverwijld tot zich te nemen, onverminderd verhuurders recht om van huurder vergoeding van kosten, schade en intresten te vorderen.
15. Huurder verbindt zich, verhuurder onmiddellijk kennis te geven van een eventuele beslaglegging op huurders roerende of onroerende zaken of een gedeelte daarvan, voorts van zijn faillissement, zijn aanvraag om surseance van betaling en onder curatele stelling, of zijn voornemens om Nederland metterwoon te verlaten, alsmede om de beslagleggende deurwaarder, de curator of bewindvoerder onverwijld mededeling van de huurovereenkomst te doen.

16. Verhuurder of zijn gemachtigde heeft ten allen tijde het recht de plaats of plaatsen te betreden, waardoor de door hem aan huurder verhuurde zaken zich bevinden en deze te onderzoeken. Huurder is verplicht aan een en ander zijn medewerking te verlenen.
17. Ten laste van huurder komen kosten van alle gerechtelijke en buitengerechtelijke maatregelen, welke verhuurder tot het effectueren van zijn rechten ingevolge de huurovereenkomst nuttig of nodig mocht oordelen.
18. De huurovereenkomst eindigt door verloop van de tijd, waarvoor zij is aangegaan, behoudens het recht van verhuurder om de huurovereenkomst te allen tijde terstond te beëindigen, zodra zich een der in art. 14 omschreven voordoet.
19. Bij beëindiging van de huurovereenkomst ten gevolge van welke oorzaak dan ook, zal huurder het gehuurde in dezelfde staat als waarin hij dit heeft ontvangen, onbeschadigd en gereinigd terug leveren aan verhuurder. De teruglevering moet vergezeld gaan van een gespecificeerde schriftelijke opgave van de gehuurde materialen. Verhuurder zal aanstonds na de teruglevering de gehuurde materialen inspecteren, desgewenst in aanwezigheid van huurder en zal na inspectie huurder schriftelijk opgave doen van manco's en beschadigingen, verhuurder is gerechtigd het terug ontvangen verhuurde zelf te herstellen en te reinigen indien hij dat nodig acht. Alle kosten in verband met het bovenstaande komen voor rekening van huurder en zullen afzonderlijk worden gefactureerd.
20. Ook in geval van toegestane verhuur, in gebruik geven of in bewaring geven aan derden, zal huurder onverminderd gehouden blijven tot nakoming van de hierboven genoemde gevallen. In alle gevallen, waarin bij deze overeenkomst niet is voorzien, zullen de wettelijke bepalingen omtrent huur en verhuur gelden. Op deze overeenkomst is het Nederlandse recht van toepassing.
21. Indien de huurder bij het laden en/of lossen/of andere werkzaamheden van de gehuurde goederen gebruik maakt van de diensten van werknemers van of namens verhuurder worden deze werknemers geacht op dat moment hun diensten te verrichten in ondergeschiktheid aan en onder verantwoording van de huurder, ook ter zake is huurder derhalve tegenover verhuurder aansprakelijk.
22. Huurder is bevoegd de huurovereenkomst vóór de levering te annuleren. Er zal overleg tussen huurder en verhuurder plaatsvinden en een voor ieders een passende deal gemaakt worden.
23. **Betalingsvoorwaarde:** a. bij huurovereenkomsten met een kortere duur dan 4 weken wordt gefactureerd bij einde van de overeenkomst. Bij huurovereenkomsten voor langer dan 4 weken, wordt vierwekelijks gefactureerd. Betalingen dienen te geschieden á contant dan wel per overboeking binnen 14 dagen na factuurdatum.